

Références DA&DU

Dernières références sur 5 ans

DA&DU PROGRAMMATION SARL
☎ 09 66 91 95 52
@ daduprogrammation@orange.fr
👁 <http://www.daduprogrammation.fr>
31 avenue Jean-Marchand, Le Ducal V31
06270 – VILLENEUVE-LOUBET



Présentation de l'agence



Cabinet indépendant créé en 1985 par Sophie BESSON et Isabelle CROSNIER et dirigé depuis 1996 par Sophie BESSON, **DA&DU** a acquis une grande expérience dans la gestion du travail en équipe et en réseau, ce qui permet une bonne réactivité dans tous les domaines de compétence et présente une forte disponibilité. Avec plus de 30 ans d'expérience et plus de 500 expertises de projet, **DA&DU** vous assistera dans vos études de programmation urbaine, architecturale et technique.

Nous avons une façon très pragmatique d'avancer sur les études de stratégie programmatique. Nous nous imposons de faire simultanément le diagnostic et la recherche de pistes afin de répondre le plus efficacement possible. C'est aussi l'assurance d'installer une dynamique d'échange avec tous les partenaires et d'intégrer ainsi la concertation dans les études.

Nous intervenons dans **tous les domaines d'activité** : équipements culturels, enseignement, recherche, social, santé, justice, tertiaire, industriel, agricole, tourisme, loisirs...

Nous intervenons sur **tous types de projets architecturaux ou urbains**, et notamment dans le cadre de restructuration et de mise en valeur de patrimoines bâtis ou naturels, en valorisant la démarche de qualité environnementale.

Dans le cadre d'opérations de constructions *ex-nihilo*, de restructurations et d'extensions de locaux existants, de déménagements progressifs d'institutions en fonctionnement..., nous réaliserons pour vous :

- **les études préalables** (études de faisabilité et d'implantation, scénarios d'aménagement) ;
- **les études d'organisation et de fonctionnement** (enquêtes, collecte des informations, définition des besoins et des exigences...) ;
- **la définition du phasage de l'opération** ;
- **l'estimation des coûts d'investissement et d'exploitation** ;
- **les programmes** (programme de concours, programme technique détaillé) ;
- **l'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le choix des concepteurs** ;
- **l'assistance au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre** pour la mise au point du projet, et l'adéquation programme / projet, pendant les phases d'études des maîtres d'œuvre ;
- **le programme muséographique** ;
- **le programme des mobiliers et des équipements** ;
- **le programme signalétique...**

Depuis 1985, nous intervenons en **France et à l'étranger** dans plusieurs domaines pour des opérations d'échelles variées. Voici nos **dernières références** :

- **CULTURE**

Réserves des collections du musée d'Art et d'Histoire de Meudon - Installation du musée de Lons-le-Saunier dans l'hôtel-Dieu à restaurer – Refondation du musée de Bagnols-sur-Cèze et intégration du Conservatoire communautaire de Musique et de Danse sur le quartier des Escanaux en NPRU - Restructuration-extension de la propriété Fliche-Bergis, Saint-Mandrier - Réserves muséales des grands équipements culturels métropolitains, Métropole Toulon Provence Méditerranée - Chantier des collections et aménagement des réserves des objets mobiliers du Domaine National de Fontainebleau – Réserves des collections du musée Déchelette à Roanne - Restructuration-extension du musée Sauber à Monaco - Maison des Avignonnais à Avignon - Musée Château d'Annecy - Réserves des collections des Musée & Théâtres romains à Lyon - Création du Musée Marcel-Pagnol à Aubagne - Nouveau Musée de Saint-Gilles du Gard - Chantier des collections et des besoins en réserves du musée d'Archéologie nationale à Saint-Germain-en Laye - Création du Centre de Conservation et d'Etudes régional de Normandie à Caen - Bibliothèque/Musée l'Inguimbertaine dans l'Hôtel-Dieu de Carpentras - Réserves des collections des musées de la ville de Toulon - Musée d'Art et d'Histoire du Judaïsme à Paris - Musée du Gévaudan à Mende - Accueil et réserves des collections du Domaine National de Fontainebleau - Réserves des collections de paléontologie du Muséum National d'Histoire Naturelle à Paris - Musée de la Résistance bretonne à Saint-Marcel - Parcours Patrimonial à Orange - NEF à Pantin - Pôle Muséal de Troyes - Musée National de la Céramique à Sèvres - Centre de Conservation des Collections Départementales à Chambéry - Centre National des Phares sur l'île d'Ouessant et à Brest - Centre de Recherche et de Restauration des Musées de France (C2RMF) à Paris - Musée de la Cour d'Or à Metz - Pavillon de l'Avre du Parc Edmond-de-Rothschild à Boulogne Billancourt - Musée de la Santé dans l'Hôtel-Dieu de Lyon - Musée National de la Voiture et du Tourisme dans les anciens Haras Nationaux de Compiègne - Salle de spectacle à l'Isle Adam - Musée National d'Archéologie de Saint-Germain-en-Laye - Musée National Gustave Moreau à Paris - Centres de Conservation et d'études (CCE) de Lorraine, d'Amiens, de la Drôme - Château de Rambouillet - Musée National du Château de Pau - Musée Château et Palais de l'Isle d'Annecy - Centre Georges Pompidou à Paris - Manufacture de Papiers Peints Leroy à Saint-Fargeau-Ponthierry - Parc des expositions du site LUXEXPO au Luxembourg - CCE à Aléria en Haute-Corse - Musée de site « Prince Rainier III de Monaco » Parc archéologique de la cité antique et médiévale de Mariana à Lucciana en Haute-Corse - FRAC à Dunkerque - Château d'IF - Musée National du Moyen Âge à Paris - Site antique de Dougga en Tunisie, inscrit au patrimoine de l'UNESCO - Musée du Bardo à Tunis - Site du Chellah à Rabat - Parc des Expositions de Châlons-en-Champagne - Musée de site du Familistère Godin à Guise - Musée d'Art et d'Histoire d'Albertville - Musées des Beaux-Arts et d'Archéologie de Lons-le-Saunier - Manufacture des Gobelins à Paris - Château de Compiègne - Ferme du Château d'Oiron - Panthéon de Paris - Musées des Arts Décoratifs, de la Mode, du Textile et de la Publicité au Palais du Louvre - Parc du Château de Méréville dans l'Essonne - Galeries de Paléontologie, d'Anatomie comparée et de Minéralogie du Muséum National d'Histoire Naturelle - Musée de la Lutherie à Mirecourt - Collège de France à Paris...

- **BIBLIOTHEQUES**

Médiathèque de Peypin, Bouches-du-Rhône - Médiathèque à Le Thor, Vaucluse - Bibliothèque Jean-Louis-Barrault à Avignon - Centre de ressources scientifiques du Château de Fontainebleau - Bibliothèque universitaire Droit-Lettres dans l'ancien Hôtel-Dieu de Clermont-Ferrand - Bibliothèque-Musée l'Inguibertine à Carpentras - Bibliothèque de l'université d'Aix-Marseille III - Médiathèque de Mortagne-au-Perche - Médiathèque de Bourg-en-Bresse - Bibliothèque universitaire Jeanne-Chauvin à Malakoff - Médiathèque et salles de cinéma d'Art et d'Essai à Lons-Le-Saunier - Bibliothèque de Trouville-sur-Mer - Bibliothèque de l'ESSEC à Cergy-Pontoise - Médiathèque de Poissy - Médiathèque de Sotteville-lès-Rouen - Bibliothèque du Film et de l'Image à Paris - Bibliothèques universitaires à Nice, au Havre, à Toulouse, à Toulon, Paris VII, Paris VIII à Saint-Denis, Paris-Dauphine, Cité universitaire de Paris, Nancy, Clermont-Ferrand, Orsay - Site technique de la Bibliothèque de France à Bussy-Saint-Georges...

- **ENSEIGNEMENT**

Construction du Lycée professionnel et technologique Golf Hôtel à Hyères – Rénovation du Lycée Beauissier à la Seyne-sur-Mer - Écoles primaires Bouquerie et Mistral à Avignon - Institut public varois de formation des professionnels de la santé (IPVFPS) à Toulon - École d'ingénieur-e-s EPF à Cachan - ESSEC à Cergy-Pontoise - Site Gambetta CCIP-Ile de France - Campus Paris Sciences et Lettres (PSL) à Paris - Lycée Massena à Nice - Lycée Raynouard à Brignoles - Lycée professionnel et technologique Golf Hôtel à Hyères - Lycée Hôtelier Paul-Augier à Nice - Lycées professionnels Vauban à Nice et Hutinel à Cannes - Institution Sainte-Marie les Maristes à La Seyne-sur-mer - Groupe scolaire à la Garenne-Colombes - Cité mixte du Var - Institut Public Varois de Formation des Professionnels de la Santé (IPVFPS) à Toulon - Centre Madeleine-Daniélou à Rueil-Malmaison - École primaire Frédéric-Mistral à Pélissanne 10 collèges en Seine-Saint-Denis - Groupe Scolaire Jean-Jacques-Rousseau à Colombes - Groupes Scolaires Renoir et Courbet à Auxerre - International Music Educators of Paris (IMEP) à Paris - Maison de l'International, de la Recherche et de l'Enseignement Supérieur et résidence étudiants et chercheurs / Campus innovant de l'Université du Havre - Redéploiement de l'EXED sur le Campus HEC à Jouy-en-Josas et sur le site Champerret à Paris - Résidence universitaire Jean-Zay à Antony - Centre National des Arts du Cirque à Châlons-en-Champagne - Campus Jourdan de l'École Normale Supérieure à Paris - IUT de l'Université de Paris VIII à Montreuil - Conservatoire National de Région de Perpignan - Université technologique à Karachi (Pakistan) - Conservatoire National de Région de Grenoble - École Supérieure des Arts et de la Communication de Pau - Secteur 2 de l'Université de Toulouse-le-Mirail (Candilis) - École Nationale de Musique, de Danse et d'Art dramatique et École Municipale d'Art à Chambéry - Pôle Physique sur le campus des Cézeaux à Clermont-Ferrand...

- **CONFERENCES, COLLOQUES & SPECTACLES**

Batipoly, bâtiment public polyvalent à Saint-Cézaire-sur-Siagne - Salle polyvalente à Cauro en Corse - Salle de spectacle à l'Isle Adam - Pôle de conférence de l'Université du Havre - Salle de spectacle du Parc des Expositions de Châlons-en-Champagne et de Luxexpo à Luxembourg - Pôle de conférence du Collège de France à Paris - Auditorium de la Cité des Arts à Chambéry...

- **ÉTUDES URBAINES**

Centre-ville de Courthezon - Aménagement du site de La Ballastière Nord à Limeil-Brevannes - Projet ZAC Cœur de Ville à Briançon - Pôle Muséal de Troyes - Résidence Universitaire Jean-Zay à Antony - Centre National des Arts du Cirque à Châlons-en-Champagne - Musée de site « Prince Rainier III de Monaco » - Parc archéologique de la cité antique et médiévale de Mariana à Lucciana en Haute-Corse - Campus Jourdan de l'École Normale Supérieure à Paris - Site archéologique de Dougga en Tunisie - Quartier nord de Villetaneuse - Îlots La Sablière (atelier Jean-Renaudie) - Quartier Breil-Malville à Nantes - Université de Toulouse Le Mirail - ENAP à Agen...

- **SOCIAL & SANTE**

Aménagement de la Fliche Bergis à Saint-Mandrier - Institut Public Varois de Formation des Professionnels de la Santé (IPVFPS) à Toulon - Centre de santé Richerand à Paris - ÉHPAD à Roybon - Crèche à Saint-Ouen - Crèche à Villefranche-sur-Mer - Crèche La Fraternité à Vitry-sur-Seine - UCPA de Pralognan et de Valloire - Crèches Balzac à Vitry-sur-Seine - Clinique publique de Psychiatrie et de Gériopsychiatrie à Capinghem - FAM à Limay - ÉHPAD et FAM à Orbec - Centre Frontières à Hellemmes - Foyers pour Personnes Âgées à Vitry-sur-Seine - Centres Municipaux de Santé de Vitry-sur-Seine, de Gennevilliers, de Malakoff et de la Courneuve - Centre Social à Châlons-en-Champagne - Maison de la Petite Enfance à Saint-Witz - Centre Médico-Psychologique et Hôpital de Jour à Tourcoing - Unités Psychiatriques à Tourcoing - Deux maisons d'accueil spécialisées à Armentières - Institut de Formation en Soins Infirmiers de la Flandre Intérieure à Armentières - Pouponnières à Asnières...

- **BUREAUX**

Projet Canto à Martigues - Sièges d'ESCOTA à Mandelieu et de DOMANYS à Auxerre - Centre technique et Police municipale de la ville de Meaux - DRAC Auvergne - Bâtiment le Pesage à Villeneuve-Loubet - Mairie et pôle administratif à Villeneuve-Loubet - Bourse de Commerce à Paris - DDASS à Quimper - DRAC Lorraine à Metz - Hôtel de ville de Malakoff - Siège social de la Générale de Manutention Portuaire sur Port-2000 au Havre - Ministère de l'Emploi et de la Solidarité dans l'îlot Ségur-Fontenoy à Paris - Préfectures du Nord-Pas-de-Calais, de Charente-Maritime, de la Région Île-de-France et de Paris - Espace National du Bois et de la Forêt à Paris - DCN de Lorient - Mairie de Vitry-sur-Seine - DRASS de Champagne-Ardenne, DDASS et ARH de la Marne...

- **LOGEMENTS**

Centres UCPA de Pralognan-La-Vanoise et de Valloire - Résidence universitaire Jean-Zay à Antony - Centre de vacances RATP à Vicq-sur-Breuilh - Ambassade de France à Abuja (Nigeria)...

- **ÉQUIPEMENTS SPORTIFS**

Gymnase du Lycée Cisson à Toulon - Équipements sportifs de Limeil-Brévannes - Salle multisports à Limeil-Brévannes - Complexe sportif du Farigoulier à Pertuis - Gymnase des Lycées Camus et Gallieni à Fréjus - Gymnases des Lycées Carnot à Cannes, Estienne d'Orves à Nice, du Golfe de Saint-Tropez à Gassin - Centre sportif et de loisirs de la Communauté de Communes de l'Alta-Rocca - Gymnase de Villefranche-sur-Mer - Centre National des Arts du Cirque à Châlons-en-Champagne - Équipements sportifs dans différents lycées...

- **LABORATOIRES**

Campus Paris Sciences et Lettres à Paris - Chimie Paris tech à Paris- Locaux provisoires pour l'Université Paris VI - Laboratoires de Chimie, de biologie végétale pour l'Université de Paris VI sur le campus de Jussieu et à Ivry-sur-Seine - Laboratoires de Biologie et de Chimie pour le Collège de France à Paris - Services et laboratoires de la Police technique et scientifique à Écully - Laboratoires de chimie, biologie moléculaire et de robotique de CEREP à Rueil-Malmaison et à Celle-l'Évescault...

- **ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES**

Construction d'un parking silo de 700 places à Toulon - Ferme agro-écologique à Brétigny-sur-Orge - Extension de la station de pompage d'eau industrielle du Vigueirat, Marseille Fos, Grand port maritime de Marseille - Port de Saumaty à Marseille - Chai vinicole, domaine des Davids à Viens - Plate-Forme Technique de la Communauté de Communes de l'Alta-Rocca à Levie - Centre technique, police municipale et centre de supervision urbaine à Meaux...

NB : nos dernières références sont présentées sous la forme de fiches plus loin.

Sophie Besson



- 1985-2023**
- ❖ **Responsable de l'agence DA&DU**, agence créée en 1985 avec Isabelle Crosnier ; fin d'exercice avec Isabelle Crosnier en février 1996.
 - ❖ **Sophie Besson** assure le suivi et la réalisation des études de DA&DU.
 - ❖ **Membre du SYPAA** (SYndicat des Programmistes en Architecture et en Aménagement).
 - ❖ **Membre de CINOV** (Fédération des syndicats des métiers de la prestation intellectuelle du conseil, de l'ingénierie et du numérique).
 - ❖ **Membre de l'ICOMOS** (Conseil International des Monuments et des Sites).
 - ❖ **Intervenante auprès de l'UNESCO**.
 - ❖ **Chargée de mission de formation à la programmation** à l'école Autograf (Paris) et dans différents pays.
 - ❖ Interventions au **CEA de programmation de l'École d'architecture** de Paris-La-Seine.
 - ❖ **Assistance à la maîtrise d'ouvrage** pour l'Établissement public du Grand-Louvre.
- 1977-1985**
- ❖ **Collaboratrice dans plusieurs agences d'architecture parisiennes** (A. GRUMBACH, SOPHA CREATION, ...).
- 1984**
- ❖ **Diplôme d'architecte DPLG** à Paris - La-Villette (UP-6).

Intervenants



Architectes programmistes

Sophie BESSON, architecte DPLG programmiste

Claire GUYET, architecte programmiste

Léa TAO-SCHAFFROTH, architecte programmiste

Architectes du Patrimoine

W&A, Véronique Wood, architecte du Patrimoine

Françoise LEFEVRE, architecte du Patrimoine

Stéphane BAUMEIGE, architecte du Patrimoine

Édouard de BERGEVIN, architecte du Patrimoine

François BOTTON, architecte ACMH

Pascal PRUNET, architecte ACMH

Urbanistes / Paysagistes

122 PAYSAGE, paysagistes

2DKS, Alain SCHNAIDT, architecte urbaniste

AGENCE PHILIPPE HAMELIN

ARCHITECTURE STUDIO, urbanisme, architecture et paysage

ARCHITECTURE PATRICK MAUGER

ATELIER 15, architecture et urbanisme

ATELIER NOVEMBRE, architecture

AUPA-URBA, urbanisme

N LANA, Nathalie LANA,

Architecte de sécurité

Dominique BOULAN, architecte

Françoise FOLACCI, architecte DPLG

Anne MONTEUX, architecte

Bureaux d'études techniques / Économistes

ADEQUAT INGENIERIE, Eric, BACHELIER

ASSELIN économiste,

ATIXIS, bureau d'études et management de projets, Grégory LECT

B.M.I, bureau d'études Ingénierie et structure, Marie Pierre BRIZOT

CAMEBAT, Gilles PASQUIER, économiste

ECOBIS, Estelle DUCLOS

ESPRIT TERRE INGENIERIE, Vincent ARNOU

Intervenants (suite)



Bureaux d'études techniques / Économistes (suite)

PARICA INTERNATIONAL, Denis VEVAUD, ingénieur économiste

πCONSEIL, Stéphane Gioffredo, Éric FOURNIER

SUD ETUDES ENGINEERING

SATO ET ASSOCIES, Bruno CHANUT

SETEC-GL INGENIERIE, Philippe KOZMIN, ingénieur économiste

SODEPORTS, Société d'études d'aménagement et d'exploitation d'installations portuaires et touristiques, Ludovic RICHARD

TEMPO CONSULTING, ingénierie bâtiminaire, AMO, économie de la construction, Valérie Vuillod

Bureaux d'études HQE (Haute Qualité Environnementale)

2DKS, Alain SCHNAIDT

ADSC, Architecture et développement, Sonia CORTESSE

AMOES, Damien FLAMENT

M'Cub Architectes, société d'architecture intervenant en démarche environnementale, Christian HACKEL, architecte DPLG

MÉANDREetc, Emmanuelle PATTE, architecte DPLG

OASIIS, Sabrina LETENDRE

SOWATT, Sophie GENTIL

TRIBU, Alain BORNAREL

Muséographe

Anne **BOURDAIS**, muséographe

Gestion du patrimoine culturel et naturel

GRAHAL ingénierie patrimoniale et ingénierie documentaire, Michel BORJON

Intervenants (suite & fin)



Scénographes / Éclairagistes / Acousticiens

ACOUSTIQUE ET CONSEIL, Éric GAUCHER, acousticien

Agathe ARGOD, scénographie et éclairage

DUCKS SCENO, scénographie

Thierry GUIGNARD, scénographe

LASA, Philippe GUIGNOUARD, acousticien

POINT D'ORGUE, acousticiens

Conservation préventive / Restauration

Patricia DAL PRA, consultante en conservation préventive (spécialité textiles)

IBCONSERVATION, Isabelle Boiché, consultante en conservation préventive

Frédérique VINCENT, consultante en conservation préventive, spécialiste en conservation-restauration des objets ethnographiques.

Ergonome

RAINBOW ERGONOMIE, Jean-Luc REINERO

Ingénierie de la restauration collective

ARWYTEC, Pierre KASKASSIAN

CONCEPTIONCUISINES, Emmanuel CANTAMESSA

Typologie des références



Musées & sites

Bibliothèques

**Grandes institutions
& Enseignement supérieur**

Conférences, colloques & spectacles

Études urbaines

Santé

Social

Bureaux

Justice

Logements & résidences

Équipements sportifs

Laboratoires

Restauration

**Enseignement primaire
& secondaire**

Équipements techniques



2022-2023
(Étude en cours)

RESTAURATION ET MISE EN VALEUR DU FORT DE LA REVÈRE À ÈZE (06) CRÉATION DE LA CITÉ DES FORTS DES ALPES-MARITIMES

Bâtiment remarquable (fort de type Séré de Rivières) construit de 1882 à 1885 – Au sein du parc naturel Départemental de la grande corniche.

Etat des lieux, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme, AMO choix du maître d'œuvre

L'ambition est de conjuguer la dimension mémorielle et patrimoniale du lieu, dans un cadre naturel exceptionnel avec la volonté de transmettre et de porter un dialogue éclairé sur les questions de technologies de défense dans l'histoire du territoire.

Mandataire
Co-traitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU programmation
Pi Conseil - Scénévolution
Département des Alpes-Maritimes
Monsieur Mille, direction de la Culture
Travaux et scénographie 10M€HT
3 000 m² à couvert sur une l'emprise du fort 20 000 m² + 8 000 m² abords

2023
(Étude en cours)

TRANSFORMATION DU MUSÉE D'HISTOIRE LOCALE DE SAINT-PAUL-DE-VENCE (06)

Au cœur du vieux village, le musée occupe une ancienne maison à proximité de l'ancienne tour seigneuriale. La municipalité souhaite donner une nouvelle impulsion à l'établissement muséal en présentant la collection léguée par l'artiste André Verdet à la commune. Cette collection est composée d'œuvres d'André Verdet mais aussi de celles qu'il a collectionnées et reçues de ses amis tels que Picasso, Braque, Mirò, Léger, Magnelli, César, Arman, ... soit 2000 œuvres à dévoiler au grand public.

Etat des lieux, analyse patrimoniale sommaire, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme, AMO choix du maître d'œuvre

Mandataire
Co-traitant
Maître d'ouvrage
Contact
Coût
Surfaces

DA&DU, mandataire avec Françoise Lefèvre architecte du patrimoine
Pi Conseil
Ville de Saint-Paul-de-Vence
Virginie Salvo, service culturel et événementiel
En cours
300 m²

2023
(Étude en cours)

AMÉNAGEMENT DU MUSÉE PALAIS DE CARNOLES À MENTON (06)

Programmation pour l'aménagement du Musée des Beaux-Arts (Musée de France) dans l'ancien palais d'été des Princes Grimaldi de Monaco Construit au début du XVIIIème siècle, il est Inscrit à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historique depuis 1969.

Mandataire
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU programmation
Ville de Menton
Françoise Leonelli, conservatrice en chef
En cours
En cours

2023
(Étude en cours)

RESTRUCTURATION DU MUSÉE DES COMTES DE PROVENCE À BRIGNOLES (83)

Le projet des « Comtes de Provence » doit fédérer un ensemble culturel autour du musée des Comtes de Provence et de son parcours permanent refondé, ainsi qu'un dispositif Micro Folie, des archives historiques de la commune de Brignoles, du CIAP cœur du Pays d'Art et d'Histoire Provence Verte Verdon porté par le syndicat mixte Provence Verte Verdon.

Etat des lieux, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme, AMO choix du maître d'œuvre.

Mandataire
Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

VAD
DA&DU programmation
Communauté d'agglomération de la Provence Verte
Antoine Dunan, directeur des Musées
1 700 m²
En cours



2022-2023	ASSISTANCE PATRIMONIALE, ARCHITECTURALE, TECHNIQUE ET PROGRAMMATIQUE POUR LA REHABILITATION ET LA VALORISATION DU MUSEE PASTEUR ET DU BATIMENT ROUX À PARIS Bâtiment protégé en totalité au titre des Monuments historiques Etat des lieux, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme, AMO choix du maître d'œuvre. L'Institut Pasteur s'est engagé dans la réhabilitation et la valorisation du Musée Pasteur, lieu de mémoire (labellisé depuis 2012 « Maisons des Illustres » par le ministère de la Culture) retraçant la vie et l'œuvre de Louis Pasteur (1822-1895) et abritant ses appartements et sa sépulture.
Mandataire Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	GRAHAL Conseil, DA&DU Programmation Co-traitant Institut Pasteur Delphine Delonca-Louette En cours 5 725 m ²
2019-2023 <i>(Étude en cours)</i>	CRÉATION DE LA MAISON DU VERRE À BIOT Etude de programmation en vue de la création d'un pôle d'innovation autour du verre, d'une résidence d'artistes et d'espaces d'exposition dans une villa en éperon située sur l'ancien site castral et les premiers remparts de Biot. État des lieux, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme, AMO choix du maître d'œuvre.
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Coût Surfaces	DA&DU, mandataire Ville de Biot Madame Aufeuvre, adjointe culture En cours 400 m ² + 163 m ² m ²
2021-2022	AMÉNAGEMENT DE RÉSERVES DES COLLECTIONS DES MUSÉES DE VITRÉ (35) État des lieux, analyse de la faisabilité / préprogramme – Programme Création d'une nouvelle réserve dans un local existant pour le transfert des collections des 2 musées de la ville labélisés Musée de France – Musée du Château de Vitré et musée du Château des Rochers-Sévigné.
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	IBC Conservation préventive cotraitant Ville de VITRÉ Thomas Gatel, responsable des musées 398 000 € HT Travaux et mobiliers 310 m ²
2019-2021	RESTRUCTURATION – EXTENSIO DE LA VILLA SAUBER – NOUVEAU MUSÉE NATIONAL DE MONACO Programme architectural, patrimonial, technique et fonctionnel de la restructuration et de l'extension de la Villa Sauber du NMNM ; RPBW Architecte
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Maître d'œuvre Surfaces	DA&DU, mandataire Gouvernement Princier - Principauté de Monaco Monsieur Kazarian – direction des Travaux publics – Gouvernement Princier de Monaco Renzo Piano Building Workshop – Stefano Marrano 2 000 m ²
2021-2023	CRÉATION DU CENTRE DE CONSERVATION ET D'ÉTUDE RÉGIONAL DE LA SARTHE (CCE) AU MANS Programmation de la Restructuration d'anciennes écuries situées dans l'enceinte de la cité administrative du Mans, bd Paixhans, (ancienne caserne -école de Gendarmerie datant de 1880), pour accueillir les données scientifiques archéologiques provenant principalement de la Sarthe et occasionnellement des Pays de la Loire ainsi qu'un ensemble d'objets mobiliers protégés au titre des Monuments historiques.
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Coûts Surfaces	Nicolas Duennebacke, NDA mandataire / DA&DU, ENERGELIO, FOUNIGAULT, MILLIET-Conservation Préventive Cotraitants, Région Pays de la Loire Rachel Touzé DRAC Pays de la Loire En cours 2 230 m ²



2021	REDEPLOIEMENT DES ŒUVRES ET AMENAGEMENT DES RESERVES DU MUSEE D'ART ET D'HISTOIRE DE MEUDON (92) Etat des lieux, analyse de la faisabilité et préprogramme
Cotraitant	IBC Conservation préventive cotraitant, Denis VEVAUD AMO patrimoine, cotraitant
Maître d'ouvrage	Ville de MEUDON
Contact	Marianne Lombardi, responsable du musée
Montant de l'opération	105 211 € HT / 121 037 €HT travaux – Mobilier 29 800 €
Surfaces	Nouvelle réserve : 71 m ²
<hr/>	
2019-2020	INSTALLATION DU MUSEE DE LONS LE SAUNIER DANS L'HOTEL-DIEU (XVIII) A RESTAURER (39) Musée hospitalier, histoire du 1 ^{er} musée, archéologie, beaux-arts, nature - Etat des lieux - Préprogramme et faisabilité - Programme fonctionnel et technique. - Programmation muséographique - AMO concours de maîtrise d'œuvre. - AMO études de maîtrise d'œuvre.
Cotraitant	DA&DU, mandataire – <i>Anne Bourdais, Detry-Levy, Le Be, Amastein+Walthert, Ecobis, cotraitants</i>
Maître d'ouvrage	Ville de LONS LE SAUNIER
Contact	Damien Charton
Montant de l'opération	Estimation financière :en cours 21 M€HT
Surfaces	5 400 m ² SP
<hr/>	
2019-2021	REFONDATION DU MUSEE DE BAGNOLS SUR CEZE (30) ET INTEGRATION DU CONSERVATOIRE COMMUNAUTAIRE DE MUSIQUE ET DE DANSE SUR LE QUARTIER DES ESCANAUX EN NPRU (30) - Etat des lieux - Préprogramme et faisabilité - Programme fonctionnel et technique. - Programmation muséographique - AMO concours de maîtrise d'œuvre. - AMO études de maîtrise d'œuvre.
Cotraitant	DA&DU, mandataire – <i>Anne Bourdais, Frédérique Vincent, PI Conseil, cotraitants</i>
Maître d'ouvrage	Communauté d'agglomération du Gard rhodanien
Contact	Stéphanie Hamon
Montant de l'opération	Estimation financière :en cours
Surfaces	4 500 m ² SP
<hr/>	
2018-2022	RÉSERVES MUSÉALES DES GRANDS ÉQUIPEMENTS CULTURELS DE LA MÉTROPOLÉ TOULON PROVENCE MÉDITERRANÉE SUR PLUSIEURS SITES À TOULON (83) AMO, programmation pour la création de réserves muséales pour la ville de Toulon (musée de Beaux-Arts et Centre archéologique du Var), la métropole (Villa Tamaris, Villa Noailles, Opéra, Théâtre Liberté, Châteauvallon) et le département du Var (Hôtel des Arts, Muséum départemental, Collections archéologiques) : - Audit des collections, bilan sanitaire, encombrement et protocole de transfert des œuvres. - Préprogramme et faisabilité sur le site de La Loubière puis sur le site de la Cour de Nice à Toulon (83). - Programme fonctionnel et technique. - AMO concours de maîtrise d'œuvre. - AMO études de maîtrise d'œuvre.
Cotraitant	DA&DU, mandataire - <i>PI CONSEIL, Frédérique Vincent, cotraitants</i>
Maître d'ouvrage	Métropole Toulon Provence Méditerranée
Contact	Nathalie Bonnard
Montant de l'opération	Estimation financière : 22 867 M€ HT Travaux et mobiliers de stockage (1,24 M€) Enveloppe globale du Chantier des collections – hors déménagement : entre 0,503 M€ et 1,02 M€ selon option
Surfaces	9 746 m ² SP



2017-2023
Étude en cours

**PROGRAMMATION DE LA REFONTE DU MUSÉE D'ART ET D'HISTOIRE DU JUDAÏSME
DANS L'HÔTEL DE SAINT-AIGNAN À PARIS (75)**

Diagnostics, préprogramme et faisabilité, programme technique détaillé en site occupé, programmation muséographique de la refonte du parcours.
Programme architectural, patrimonial, technique et fonctionnel

Cotraitants

SATO & associés, BET, cotraitant, Anne BOURDAIS, muséographe, cotraitant, Edouard de BERGEVIN, architecte du Patrimoine, cotraitant

Maître d'ouvrage

Musée d'Art et d'Histoire du Judaïsme / Ville de Paris

Contact

Paul Salmona, directeur - Étienne CHARASSON, responsable bâtiment et services généraux

Montant de l'opération

6,13 M€ HT travaux

Surfaces

4 700 m²

2010-2021

BIBLIOTHÈQUE / MUSÉE L'INGUIMBERTINE A CARPENTRAS (84)

En cours sur dossier PRO archi (3^e tranche des travaux en cours) : positionnement en plan des mobiliers dans les réserves des collections et les espaces scénographiés et estimations des coûts des mobiliers.

2010-2015 : Préprogramme & Étude de faisabilité (intégration urbaine, bilan sanitaire des collections, estimations des réserves des collections, préprogramme des activités, scénarios de déploiement des activités, préconisation techniques, phasage de l'opération, estimations des coûts investissement et fonctionnement) et programme fonctionnel et technique détaillé pour l'aménagement de la bibliothèque/musée l'Inguimbertine dans l'Hôtel-Dieu de Carpentras, classé monument historique, AMO pour le choix des concepteurs et le suivi des études de maîtrise d'œuvre.

(Avec Florence HERRENDSCHMIDT, conservation préventive.).

Maître d'ouvrage

Ville de Carpentras – CITADIS, mandataire

Contact

M. ADOLPHE, Maire de Carpentras

M. J.-F. DELMAS, Conservateur en chef de l'Inguimbertine

M. P. CHIODETTI, Chargé de mission CITADIS

Architecte lauréat

ATELIER NOVEMBRE

Montant de l'opération

19,5 M€ HT travaux

Surfaces

10 000 m² SDO

2017-2020

NOUVEAU MUSÉE DE SAINT-GILLES-DU-GARD (30)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la programmation patrimoniale, fonctionnelle, technique et muséographique du nouveau Musée de Saint-Gilles-du-Gard au cœur de l'abbaye médiévale protégée au titre des MH, dans l'îlot dit 2G identifié dans la convention PNRQAD.

Analyse du site, analyse des besoins, analyse de la faisabilité spatiale et temporelle, élaboration des préprogramme et programme fonctionnel, muséographique et technique détaillé. Programmation mobilier.

Cotraitant

AMO+ Éric Fournier, cotraitant

Stéphane BAUMEIGE, architecte du Patrimoine, cotraitant

Anne Bourdais, muséographe, cotraitante

Frédérique Vincent, conservation préventive, cotraitante

W-Architecture (Voinchet & architectes associés)

Maître d'Œuvre

Ville de Saint-Gilles-du-Gard - SAT, Nîmes

Maître d'ouvrage

Contact

Aurélien RAMPÉREZ-NUËL, chargée de projet SAT

Montant de l'opération

6,5 M€ TDC Travaux et scénographie

Surfaces

1 100 m²



2016-2020

CHANTIER DES COLLECTIONS ET PROGRAMMATION POUR L'AMÉNAGEMENT DES RÉSERVES DES OBJETS MOBILIERS DU DOMAINE NATIONAL DE FONTAINEBLEAU (77)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le chantier des collections non exposées et la faisabilité de leur déménagement et de leur installation dans le Quartiers des Princes et sur le site des Archives nationales à Fontainebleau.

Diagnostic des lieux et bilan sanitaires des collections, définition du chantier des collections, analyse de la faisabilité spatiale et temporelle, élaboration du programme technique détaillé des différentes opérations à mener.

Analyse comparative (fonctionnelle et financière) d'implantation sur différents sites.

Programme technique détaillé.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Surfaces et montant
de l'opération

Frédérique VINCENT, cotraitant, PARICA INTERNATIONAL, cotraitant
OPPIC / Château de Fontainebleau

Arnaud AMELOT, directeur des bâtiments et des jardins, Charles Délie, chargé de mission OPPIC
Quartier des Princes, 3 400 m² U – 5 107 m² SP – 3 574 M€ HT Travaux et 0,25 M€ HT mobiliers
de stockage

Site des archives nationales, 5 785 m² restructuration + 434 m² extension SP pour plateforme de
traitement, réserves des collections et locaux du personnel, 4,43 M€ HT travaux et 0,5 M€ HT
mobiliers de stockage

Enveloppe globale du Chantier des collections, 7,4 M€

2019

RÉSERVES DES COLLECTIONS DU MUSÉE JOSEPH-DECHELETTE À ROANNE (42)

Étude sanitaire des collections, estimations des besoins et des coûts de mise en place d'un chantier des collections, estimations des besoins en surfaces de réserves et de logistique muséographique, des volumes et des mobiliers, scénarios d'aménagement sur plusieurs sites pressentis, estimations des coûts d'investissement et de fonctionnement.

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU, mandataire - IBC conservation préventive
Ville de Roanne

Nathalie PIERRON conservatrice, directrice du musée

3,797 M€ ; Chantier des collections : entre 182 450 € et 668 380 € selon option

1 100 m²

2018-2023

CHÂTEAU-MUSÉE D'ANNECY (74)

Programmation pour la modernisation du Musée-Château d'Annecy.

Stabilisation du schéma directeur préprogramme. Programme fonctionnel et technique détaillé.

Programme architectural et technique détaillé (2022)

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU, mandataire

Mairie d'Annecy

Nicolas Millet

Scénario 1 : 5,5 M€ TTC travaux ; scénario 2 : 2,9 M€ TTC travaux

Env. 4 800 m²



2018-2019

MAISON DES AVIGNONNAIS À AVIGNON (84)

Programmation de la maison des Avignonnais dans l'Hôtel des Monnaies (classé MH) place du Palais à Avignon.

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU, mandataire avec Françoise Lefèvre, architecte du Patrimoine
CITADIS-Ville d'Avignon
Nathalie THIRION, CITADIS ; Dominique CASSAZ, ville d'Avignon
Entre 0,53 et 0,62 M€ HT travaux
230 m²

2016-2019

CHANTIER DES COLLECTIONS DE PALÉONTOLOGIE DES GALERIES DE PALÉONTOLOGIE ET D'ANATOMIE COMPARÉE DU MUSÉUM NATIONAL D'HISTOIRE NATURELLE DE PARIS (75)

2016-2019 (phase 2): Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le chantier des collections exposées dans les Galeries et de leur déménagement et de leur installation dans des réserves temporaires. Diagnostic des lieux, analyse de la faisabilité, élaboration des programmes d'actions et suivi des études.

2016 (phase 1): Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le chantier des collections en réserve et la faisabilité de leur déménagement et de leur installation dans le bâtiment 140 de l'îlot Buffon-Poliveau. Diagnostic des lieux, analyse de la faisabilité, élaboration des programmes d'actions et suivi des études. Collections: plus de 6 millions d'items

Cotraitant

GRAHAL, mandataire – DA&DU, IB CONSERVATION, PARICA INTERNATIONAL, cotraitants
2003-2005 : DADU mandataire pour l'élaboration du schéma directeur, programme architectural et fonctionnel pour la rénovation de la Grande Galerie de Minéralogie ;
2000-2006 : DADU mandataire pour l'étude de faisabilité, programme architectural et fonctionnel pour la rénovation des Grandes Galeries de Paléontologie et d'Anatomie Comparée.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

OPPIC / Musée National d'Histoire Naturelle de Paris
Valérie BRISARD, chargée de mission OPPIC
0,492 M€ mobilier des réserves ; 2,718 M€ chantier des collections
1 827 m² U

2016-2019

PROGRAMMATION ARCHITECTURALE ET MUSÉOGRAPHIQUE DU MUSÉE DE LA RÉSISTANCE EN BRETAGNE À SAINT-MARCEL (56)

Mission d'accompagnement du maître d'ouvrage dans la définition et l'accompagnement à la réalisation du projet de rénovation du musée de la résistance en Bretagne.

Diagnostic des lieux et des collections, analyse de la faisabilité spatiale et temporelle, élaboration du programme technique détaillé des différentes opérations à mener, assistance aux études et à la réalisation du projet. Suivi des études de MOE

Cadmée architecture - Sophie Thomas, scénographe, lauréats du Concours de maîtrise d'œuvre

Cotraitant

Anne BOURDAIS, muséographe, cotraitante
Esprit Terre, Vincent Arnou, économiste

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Communautés de communes du Val d'Oust et de Lanvaux
Sophie GUILLEMOT, chargée d'opération
3.088 M€ HT travaux
1 700 m²



2012-2019

CHANTIER DES COLLECTIONS ET DES BESOINS EN RÉSERVES DU MUSÉE D'ARCHÉOLOGIE NATIONALE (MAN) À SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (78)

2017- 2019 : Étude de faisabilité du chantier des collections (3 millions d'objets, 1 400 ml de livres, 500 ml d'archives, 100 ml de documents graphiques sur 3 sites, le château de St.-Germain-en-Laye, la réserve rue Thiers, le Blockauss).

Cartographie des collections et des réserves actuelles - Définition des besoins en réserves - Étude d'organisation du chantier / transfert des collections / faisabilité / Élaboration du plan directeur.

2012: Étude de faisabilité fonctionnelle et technique pour la création de réserves externalisées des collections du musée (3 millions d'objets) – 6 500 m² à 9 000 m² selon les options – Analyse de la faisabilité sup plusieurs sites pressentis.

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération

GRAHAL, mandataire - DA&DU, IB CONSERVATION, SATO & ASSOCIES, UTICA, cotraitants
OPPIC / Musée National d'Histoire Naturelle de Paris
Valérie BRISARD, chargée de mission OPPIC
Chantier des collections et transfert + aménagement du château, 4,33 M€ ; réserves définitives, 16,10 M€ ; locations réserves provisoires, 1,05M€.

Surfaces

6 500 à 9 000 m² selon les hypothèses

2018

RESTRUCTURATION DU MUSÉE SAUBER À MONACO (98)

Programmation générale du futur Musée par extension de la villa Sauber de style « belle époque ». Bilan du fonctionnement actuel - Diagnostic des collections actuelles du Nouveau Musée National de Monaco et de la collection Pigozzi à venir - Diagnostic du site et de ses potentialités. Scénarios de faisabilité spatiotemporels.

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU, mandataire - AMO+, Anne Bourdais, Frédérique Vincent, cotraitants
Gouvernement Princier - Principauté de Monaco
Laurent COURTOIS, Département de l'Équipement, de l'Environnement et de l'Urbanisme
Confidenciel
750 m² + 2 000 m²

2018

RÉSERVE DES COLLECTIONS DU MUSÉE & THÉÂTRES ROMAINS À LYON (69)

Définition des mobiliers à mettre en œuvre dans les nouvelles réserves et élaboration du cahier des charges pour la consultation de fabricants de mobiliers.

Implantation des mobiliers dans les nouvelles réserves (environ 1 200 palettes).

Rédaction du protocole d'adressage (ordre de déménagements, mobilier de destination, traçabilité des collections).

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU, mandataire - IBCONSERVATION cotraitant
Grand Lyon La Métropole
Georges Cardoso, régisseur des collections du Musée & Théâtres romains
-
1 300 m²

2017-2018

CRÉATION DU MUSÉE MARCEL-PAGNOL À AUBAGNE (13)

Mission d'études de préprogrammation et de faisabilité pour la création du Musée Marcel-Pagnol à Aubagne.

Cotraitant
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

AMO* Éric Fournier, cotraitant
Territoire Pays d'Aubagne et de l'Etoile - Ville d'Aubagne
Jean-Marc BONINO, Directeur Général Adjoint - Aménagement et gestion du Patrimoine, Ville d'Aubagne
-
-

[...]

Etc.



2022 **BIBLIOTHÈQUE CENTRALE MUNICIPALE À VOCATION RÉGIONALE LOUIS NUCERA (06)**

Réaménagement de la bibliothèque Nucéra à Nice dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain de l'axe du Paillon et de la requalification du jardin Sosno et du MAMAC.
Programme des besoins, scénarios de faisabilité, programme fonctionnel et technique détaillé.

Maître d'ouvrage	Ville de Nice
Equipe	DA&DU mandataire, PI Conseil co-traitant
Architecte retenu	Carrilho Da Graça Architectos / Alexandre Chemetoff & Associés Paysagiste
Contact	Marc Lorca-Freani, responsable des travaux DAF
Montant de l'opération	En cours
Surfaces	8 551 m ² SP

2021-2022 **MÉDIATHÈQUE DE PEYPIN (13)**

Création de la médiathèque de Peypin, nouveau lieu culturel et d'échanges autour de la lecture publique
Analyse urbaine et environnementale / Analyse des besoins / Scénarios de faisabilité / Estimations financières investissement et fonctionnement / Programme fonctionnel et techniques / AMO sélection MOE

Maître d'ouvrage	Ville de Peypin
Equipe	DA&DU mandataire
Architecte retenu	Atelier Donjerkovic architectes
Contact	Cécile Resch, adjointe aux affaires culturelles / Sandra Cino, responsable de la bibliothèque
Montant de l'opération	1.4 M € HT travaux
Surfaces	420 m ² SU

2019-2022 **MÉDIATHÈQUE À LE THOR (84)**

Création d'un nouveau lieu culturel et d'échanges autour de la lecture publique dans un immeuble emblématique de la ville, la maison St. Roch construite en 1892, identifiée « bâtiment remarquable » dans l'inventaire patrimonial. Le site est dans le périmètre MH de l'église. Il est en zone inondable.
Analyse urbaine et environnementale / Analyse des besoins / Scénarios de faisabilité / Estimations financières investissement et fonctionnement / Programme fonctionnel et techniques / AMO Concours de maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage	Ville de Le Thor
Equipe	CITADIS mandataire, DA&DU cotraitant
Contact	Laurence Andrzejewski, déléguée au patrimoine, Michaëlle Arnoux, DAF
Montant de l'opération	3,13 M €
Surfaces	673 m ² SU / 900 m ² de terrain

2017 **ÉTUDE SUR LE DEVENIR DE LA MÉDIATHÈQUE JEAN-LOUIS-BARRAULT ET SUR LE POTENTIEL DE CRÉATION D'UN ÉQUIPEMENT CULTUREL À PROXIMITÉ - AVIGNON (84)**

Dans le cadre du protocole NPNRU de la communauté d'agglomération du Grand Avignon, la ville d'Avignon souhaite réhabiliter la bibliothèque J.L. Barrault et envisage la création d'un équipement culturel (pouvant intégrer les collections du musée Requien) qui lui ferait face de l'autre côté de la rocade Charles-de-Gaulle.
Analyse des besoins, analyse de site - Scénarios de restructuration (avec phasage) et de développement d'un équipement public culturel structurant. Estimations financières.

Cotraitants	ACAU mandataire - DA&DU, AMO+, cotraitants
Maître d'ouvrage	Ville d'Avignon
Contact	Fabrice Martinez, Directeur général des services
Montant de l'opération	6,8 M€ TDC - médiathèque
Surfaces	3 000 m ²

[...]

Etc.

Grandes institutions & Enseignement supérieur



2021-2022	REHABILITATION DE L'HOTEL D'ESTERNO POUR L'ORGANISATION INTERNATIONALE DE LA VIGNE ET DU VIN A DIJON (21) L'hôtel d'Esterno, hôtel particulier du XVII ^e siècle, entre cour et jardin, est inscrit au titre des monuments historiques par arrêté du 29 octobre 1928. L'ambition du projet est celle de la renaissance d'un patrimoine remarquable au profit d'un organisme international qui fera rayonner l'image culturelle et de civilisation que représente le vin et les produits de la vigne AMO, audit des besoins, préprogramme, analyse de la faisabilité, programmation détaillée, organisation et suivi du concours de MOE
Équipe	GRAHAL, mandataire, Maya advisors, DA&DU, Elsa Neuville Gayet, AE75, P.TREMA, cotraitants
Maître d'ouvrage	Ville de Dijon, SPLAAD
Contact	Olivier Henry, Directeur des opérations SPLAAD
Montant de l'opération	6.3 M€ HT Travaux
Surfaces	2 000 m ² SP
<hr/>	
2021-2023 <i>Étude en cours</i>	CRÉATION D'UN BÂTIMENT MUTUALISÉ À USAGES D'ARCHIVES À TOULON (83) Projet de regroupement des archives départementales, du Var dédié aux archives contemporaines postérieure à 1940 (45 km), de la ville de Toulon (12 km), de la médiathèque de Toulon (4 km), de la Métropole Toulon Provence Méditerranée (5 km), de la ville de la Seyne sur mer (.5 km) et de la Direction de la Culture, des Sports et de la Jeunesse de la ville de Toulon sur un site à définir. AMO, audit des besoins, préprogramme, analyse de la faisabilité sur plusieurs sites, programmation détaillée, organisation et suivi de la mise en concurrence, AMO suivi et mise au point des études de MOE
Cotraitant	VAD, mandataire, DA&DU, GRAHAL, Pi CONSEIL cotraitants
Maître d'ouvrage	Département 83
Contact	Rémi Sebaoun, Département 83
Montant de l'opération	En cours
Surfaces	≈ 20 000m ² SP
<hr/>	
2017-2023 <i>Étude en cours</i>	PROJET CAMPUS ESSEC 2020 À CERGY-PONTOISE (95) En cours : AMO pour la définition du schéma directeur des circulations et la refonte du grand hall et élaboration du programme technique détaillé. AMO pour la définition des besoins fonctionnels du Creative Learning Center. Mission de programmation immobilière : transformation de la tour historique (1973) en une Research Green Tower, création d'un Creative Learning Center en cœur de campus, construction d'un Sports & Recreation Center – espace polyvalent, piétonisation du campus et ouverture sur le parc F. Mitterrand cœur du futur campus international de Cergy-Pontoise, création de parkings souterrains. Analyse de l'existant et des besoins / Scénarios de faisabilité / Programme technique détaillé. Programmation des interfaces avec le parc et les espaces traités par le projet lauréat
Cotraitant	ATAXI cotraitant
Maître d'ouvrage	Groupe ESSEC
Maître d'œuvre	Architecture Studio
Contact	Bruno Hairaud
Montant de l'opération	20 M€ HT
Surfaces	Environ 8 000 m ²
<hr/>	
2017-2020	INSTITUT PUBLIC VARIOIS DE FORMATION DES PROFESSIONNELS DE LA SANTÉ (IPVFPS) À TOULON (83) Construction de l'IPVFPS (1 200élèves-étudiants) sur le site nord de l'îlot Montéty à Toulon, 3 303 m ² en bordure du boulevard de Louvois et de la rue Montebello. Analyse des besoins, analyse de site, scénarios de faisabilité. Elaboration du programme fonctionnel et technique AMO pour le choix de l'équipe de maîtrise d'œuvre
Maître d'ouvrage	Région SUD – Direction des Lycées / Var aménagement Développement
Contacts	Jérôme Chabert, VAD Catherine Charzat, chef de projet – Bertrand Vidal, Chef du Service Études, Programmation et Économies d'Énergie
Architecte lauréat	Christophe Gulizzi
Montant des travaux	15,873M€ HT
Surfaces	8 000 m ² SP / 5 573 m ² utiles + 40 places de stationnement en sous-sol
<hr/>	

Grandes institutions & Enseignement supérieur



2015-2019	CHANTIER DES COLLECTIONS DE PALÉONTOLOGIE DES GALERIES DE PALÉONTOLOGIE ET D'ANATOMIE COMPARÉE DU MUSÉUM NATIONAL D'HISTOIRE NATURELLE DE PARIS (75) Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le chantier des collections et la faisabilité de leur déménagement et de leur installation dans le bâtiment 140 de l'îlot Buffon-Poliveau. Diagnostic des lieux, analyse de la faisabilité, élaboration des programmes d'actions et suivi des études. Collections: plus de 6 millions d'items GRAHAL, mandataire et IB CONSERVATION, cotraitant OPPIC / Musée National d'Histoire Naturelle de Paris Valérie BRISARD, chargée de mission OPPIC En cours En cours
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	
2017-2018	ÉCOLE D'INGENIEUR-E-S EPF GRAND PARIS À CACHAN (91) Programmation pour l'aménagement de l'EPF dans le bâtiment d'Alembert libéré par l'ENS à Cachan Analyse des besoins / Concertation / Préprogramme / Programme technique détaillé Étude menée en interface avec Didier Gauer architecte Zebrandco. EPF Martine Benhaïm Chargée de mission – Eric Savattero directeur du campus 15 M€ 10 319 m ²
Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	
2017	PARIS SCIENCES ET LETTRES (PSL) CHIMIE PARIS TECH - CAMPUS CLAUDE BERNARD - OPÉRATION IMMOBILIÈRE 16 RUE CLAUDE-BERNARD À PARIS (75) Cadrage programmatique pour la création d'un campus intégrant : des locaux d'enseignement et des laboratoires de recherche pour PSL, Chimie Paris Tech, un Hôtel d'entreprises, une École de la Mode et des matières, des logements de chercheurs et de boursiers, des locaux communs - salles de conférences, espaces de réception, cafétéria, Learning center... - pour une opération de transformation immobilière d'un ensemble d'environ 27 000 m ² avec extensions. Étude menée en collaboration avec Architecture Patrick Mauger. COGEDIM ENTREPRISE Henri de Waru 27 000 m ²
Maître d'ouvrage Contact Surfaces	

[...]

Etc.

Conférences, colloques & spectacles



2018-2021

PROJET BATIPOLY À SAINT-CÉZAIRE-SUR-SIAGNE (06)

La commune de St.-Cézaire-sur-Siagne souhaite accompagner le développement de son tissu associatif (sport, culture, social, développement de soi...) avec une structure polyvalente et modulaire intégrant une salle de 300 places.

Analyse des besoins, analyse de site, préprogramme, scénarios de faisabilité, programme détaillé, AMO choix de l'architecte et suivi des études de MOE, suivi de la démarche BDM et accompagnement BDM en phase chantier.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Architecte lauréat
Montant de l'opération
Surfaces

SOWATT mandataire, DA&DU et AMO+ cotraitants
Ville de St.-Cézaire-sur-Siagne
Philippine ECARD, chargée d'opération
Frédéric Pasqualini
3.49M€HT travaux
951 m² utiles bâtiment BDM Argent + aménagements extérieurs 3 900 m² et plateau d'athlétisme et de pétanque 1 450 m²

2014

LA NEF, MANUFACTURE D'UTOPIES À PANTIN (93)

Étude de faisabilité et programme fonctionnel et technique pour la réhabilitation de La Nef (ancienne briqueterie), fabrique d'utopies, compagnie et lieu de création permanente, laboratoire d'expérimentations autour de la marionnette sous toutes ses formes d'expressions traditionnelles et contemporaines: salle de spectacle, loges, bar, ateliers, bureaux...

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ville de l'Isle-Adam
Stéphane LE BECHENNEC
0,958 M€ TTC
500 m²

2014

RECHERCHE D'UN NOUVEAU LIEU POUR L'INTERNATIONAL MUSIC EDUCATORS OF PARIS (75)

Créée en 2011, l'IMEP est un établissement privé d'enseignement supérieur proposant une formation musicale complète d'une durée de 5 ans (300 élèves).

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition des besoins de l'école (entre 500 et 1 200 m² Utile) et la recherche d'un site adapté à Paris.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

IMPEP
Guy GAUDECKER, Sophie LAURENT
confidentiel
entre 500 et 1 200 m² de SU

[...]

Etc.



2019-2020

CENTRE VILLE DE COURTHEZON (84)

Étude de faisabilité urbaine, architecturale et programmatique pour un projet de reconversion de bâtiments dans le centre-ville de Courthézon. La ville de Courthézon porte une volonté de redynamisation de son centre historique, qui rencontre des problématiques de vacances de l'habitat et de baisse de l'activité commerciale. Autour d'un équipement public historique, l'ancienne Maison de Retraites, elle a défini un périmètre de réflexion dans lequel ont été intégrés un espace public majeur, la place Daladier, et un îlot à vocation commerciale aujourd'hui en parti délaissé.

Analyse urbaine et diagnostic / programmation commerciale, programmation logements et équipements / Scénarios d'aménagement / Approfondissement du scénario retenu (8 logements, résidence seniors, équipements publics, commerces, stationnements, requalification des espaces urbains) / Estimation financière / Planning

Cotraitants

DA&DU programmation mandataire, Nathalie LANA, architecte urbaniste, cotraitante, ADEQUATION, BET spécialisé dans les études de marché du logement, surface commerciale et activité cotraitant, PI-Conseil, cotraitant

Maître d'ouvrage

Ville de Courthézon

Contact

Sandra Maurin Courtet, responsable pôle urbanisme / Coralie Martinis CITADIS

Montant de l'opération

8.3 M€

Surfaces

2 807 m² bâtiments

2016-2017

AMENAGEMENT DU SITE DE LA BALLASTIERE NORD A LIMEIL-BREVANNES (94)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation des études préalables en vue d'une opération d'aménagement à vocation économique sur le site Ballastière Nord à Limeil-Brévannes

Équipe

HDarchitectes, mandataire
Oikos, paysagiste
Cube², BET VRD
MDTS, montage d'opération
Créaspace, programmation économique
TRANS-FAIRE, étude d'impact
SEMOfI, géotechnicien
DA&DU, programmation

Maître d'ouvrage

Agglo Plaine Centrale 94

2013-2016

CRÉATION DE LA ZAC « CŒUR DE VILLE » À BRIANÇON (05)

Assistance programmatique pour la Mission d'urbaniste en chef du secteur Cœur de ville, du champ de Mars et des abords de la gare du Prorel.

Équipe

Agence FALOCI, mandataire
IGREC INGENIERIE SAS, BET, économie
OASIIS, BET Développement Durable
DA&DU, programmation

Maître d'ouvrage

Ville de Briançon

Contact

Laurence DESLANDES, chef de projet, mairie de Briançon

[...]

Etc.



2019- 2020 **INSTITUT PUBLIC VAROIS DE FORMATION DES PROFESSIONNELS DE LA SANTÉ (IPVFP) À TOULON (83)**

Construction du nouvel IPVFP (2 300 étudiants) Boulevard LOUVOIS à Toulon, sur l'ancien site de la Caserne Lamer-Montebello (3 303 m²). L'opération s'inscrit dans la poursuite de la renaissance du quartier de Montéty déjà en cours sur la partie sud de l'îlot avec de l'hôtellerie, de l'hébergement temporaire, des commerces et des bureaux, accompagnée par la future réalisation du Pont des Arts qui reliera la gare au quartier des Lices.

Analyse urbaine et environnementale / Analyse des besoins / Scénarios de faisabilité / Estimations financières / programme fonctionnel et techniques / AMO Concours de maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage Métropole TPM / Var Aménagement Développement Aménageur
Contact TPM : Véronique Havet, DGST Territoires et proximité / Jérôme Chabert, directeur général VAD
Montant de l'opération 15, 8 M€ HT travaux
Surfaces 5 573 m² SU / 40 places de stationnement / Aménagements VRD sur le terrain d'assiette de 3 303 m²

2017-2019 **CENTRE DE SANTÉ RICHERAND À PARIS (75)**

Étude de faisabilité pour la restructuration/extension du centre de santé situé 4 avenue Richerand, en vue de son transfert de gestion à une coopérative au sein de laquelle la rejoindraient des hôpitaux à but non lucratif et des collectivités partenaires.

Analyse du site et du bâtiment, préprogramme des besoins, scénarios de faisabilité, estimations financières.

Cotraitants SATO
Maître d'ouvrage CCAS
Contact Alain Beaupin
Montant de l'opération 5,436 M€
Surfaces 3 467 m²

2011-2018 **ÉHPAD DE ROYBON (38)**

2011-2015 : Étude de faisabilité pour la restructuration/extension de l'Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes (ÉHPAD) de Roybon (147 lits) sur son site actuel ou pour la reconstruction sur un nouveau site. Programme fonctionnel et technique (8 000 m² SP).

2015-2017 : Étude de programmation (élaboration du PPI, analyse de la faisabilité et programme fonctionnel et technique détaillé / démarche HQE-Cerqual, suivi des études de maîtrise d'œuvre) pour la construction du nouvel ÉHPAD sur un nouveau site.

Cotraitants AMOES, BET HQE, cotraitant, PARTULA consultant, stratégie, management, gestion, cotraitant
Maître d'ouvrage ÉHPAD de Roybon
Contact Philippe POUSSIER, directeur
Montant de l'opération 11,8 M€ TTC sur site
14,3 M€ TTC sur nouveau site
Surfaces 8 000 m² SP

2007-2013 **CENTRE MUNICIPAL DE SANTÉ DE LA COURNEUVE ET RESTAURANT ADMINISTRATIF (93)**

Étude de faisabilité et programmation fonctionnelle, technique et environnementale pour la construction du CMS, d'un restaurant administratif (200 couverts) et d'un parking. AMO en phase concours.

Cotraitants MEANDRE, démarche HQE
MAURICE GRUNBERG, Ingénieur, économiste
Maître d'ouvrage Ville de La Courneuve
Contact Marion JADAND, architecte chef du service bâtiment
Montant de l'opération 9,6 M€ TTC
Surfaces Mission 1 : 2 435 m² SHON
Mission 2 : 3 600 m² SHON

[...]

Etc.

Social



2019-2020

AMENAGEMENT DE LA PROPRIETE FLICHE BERGIS A SAINT-MANDRIER

Étude de faisabilité et programme technique détaillé pour l'aménagement et la mise en valeur de la propriété Fliche-Bergis sur son site boisé protégé pour un ALSH et un conservatoire de musique TPM.

Maître d'ouvrage
Contact

Ville de Saint-Mandrier / Métropole Toulon Provence Méditerranée
MONSIEUR LE MAIRE DE SAINT-MANDRIER

Surfaces
Montant des travaux

1 043 m² SU à réhabiliter – Unité foncière 11597 m²
3.416 M€ HT

2015-2016

RÉALISATION DU CENTRE CULTUREL ET SPORTIF DU TERRITOIRE DE L'ALTA ROCCA (20)

Étude d'opportunité et de faisabilité avec concertation pour la réalisation d'un projet de territoire structurant (16 communes / 5 730 habitants) intégrant des modes d'accueil pour les besoins spécifiques des habitants, favorisant les activités en direction des jeunes, avec une attention particulière à l'égard des jeunes adolescents et développant une offre de loisir, culturelle et sportive adaptée tout au long de l'année.

Maître d'ouvrage
Contact

Communauté de communes de l'Alta Rocca
PIERRE MARCELLESI Président de la CCAR
VERONIQUE SANGES chargée d'opération

2015

RÉHABILITATION DE CRÈCHES À SAINT-OUEN (93)

Étude de programmation pour la restructuration des crèches La Motte et Bauer à Saint-Ouen au sein de l'équipe SATO et associés (diagnostic, préprogramme, faisabilité).

Mandataire
Maître d'ouvrage
Contact
Surfaces

SATO et associés BET
Conseil Départemental de Seine-Saint-Denis
André CRISTO, direction des bâtiments et de la logistique
1 200 m²

2015

CRÉATION D'UN ALSH DE 70 PLACES À BASTECACCIA (20)

Étude de pré-faisabilité comparative de la création d'un ALSH (Accueil Loisirs Sans Hébergement) de 70 places sur deux sites :
- sur le terrain communal de Seghia,
- sur le site du groupe scolaire de Bastelicaccia.

Maître d'ouvrage
Contact

Communauté de communes de la Vallée du Prunelli
Pierre CASANOVA, chargée de mission

2013-2014

RÉHABILITATION DE LA CRÈCHE DES PERVENCHES À FONTENAY-AUX-ROSES (92)

Étude de programmation pour la restructuration d'un équipement multi-accueil pour la petite enfance de 60 places, dans le quartier Pervenches-Val Content.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant des travaux
Surfaces

Ville de Fontenay-aux-Roses
M^{me} MAURUGEON, Directrice des Services Techniques
1,6 M € HT de travaux
830 m²

[...]

Etc.

Bureaux



2011	SIÈGE SOCIAL D'ESCOTA A MANDELIEU (06) Étude d'opportunité pour le déplacement du siège social d'ESCOTA actuellement implanté à Mandelieu : <ul style="list-style-type: none">- analyse des besoins et établissement du préprogramme- analyse multi critères de 7 sites- synthèse et classement
Cotraitant Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	GLI, Daniel PILAT ESCOTA Béatrice THOUVENIN, direction des services techniques Confidentiel Confidentiel
2011	CENTRE TECHNIQUE, POLICE MUNICIPALE ET CENTRE DE SUPERVISION URBAINE À MEAUX (77) Étude de faisabilité et programme fonctionnel et technique détaillé pour l'aménagement de l'ancien centre de tri de la Poste, rue de la Bauve pour le centre technique, les services de la police municipale, le centre de supervision urbaine et la direction de l'informatique de la ville de Meaux.
Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	Ville de Meaux Christophe PICQUART, directeur du patrimoine bâti 13,7 M€ TDC 10 000 m ²
2011	SIÈGE DE DOMANYS, OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT A AUXERRE (89) Étude de faisabilité, préprogramme et programme fonctionnel et technique pour la construction du siège de DOMANYS.
Cotraitants Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	RAINBOW ERGONOMIE, Jean-Luc REINERO, ergonomiste DOMANYS Caroline SLIWA, direction technique 11 M€ TDC 4 500 m ² + parc de stationnement
2009-2011	DRAC AUVERGNE (63) Réorganisation fonctionnelle de l'Hôtel de Chazerat à Clermont-Ferrand.
Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	DRAC Auvergne M. RICHARD, Directeur M. SANNAJUST, Chargé d'opération 118 000 € TDC 4 245 m ² SDO
2009	VILLE DE VILLENEUVE-LOUBET (06) Réaménagement intérieur du bâtiment « Le Pesage » pour la création de bureaux d'accueil pour l'Office du Tourisme, de salles de réunion et d'une salle de réception. Requalification des espaces extérieurs depuis l'allée de la plage jusqu'au front de mer.
Maître d'ouvrage Contact Montant de l'opération Surfaces	Municipalité de Villeneuve-Loubet M. SAULNIER, Adjoint Directeur Général des Services 2 M€ HT 2 000 m ²
2009	VILLE DE VILLENEUVE-LOUBET (06) Restructuration et extension de l'hôtel de ville au cœur du village. Requalification de l'école Font-Bertrane pour l'accueil des services municipaux
Maître d'ouvrage Contact	Municipalité de Villeneuve-Loubet M. SAULNIER, Adjoint Directeur Général des Services

[...], etc.



2008-2009

COUR D'APPEL DE VERSAILLES (78)

Schéma directeur de réorganisation des services de la Cour d'Appel de Versailles dans les bâtiments des anciennes écuries de la Reine qu'elle occupe actuellement avec la Cour d'Assises et le Service Administratif Régional.

Étude réalisée en cotraitance avec Édouard de BERGEVIN, architecte du patrimoine.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère de la Justice / DAGE / SDAIL – ARE de Paris
M. GILLOT, Chef du Service Immobilier
28,2 M€ TDC
7 000 m² SU soit 12 300 m² SHON

2003-2004

COUR D'APPEL DE PARIS (75)

Réaménagement de trois chambres civiles de la Cour d'Appel de Paris situées au 4^e niveau du Palais de Justice.

Réaménagement des locaux de la Première Présidence de la Cour d'Appel de Paris.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère de la Justice / DAGE / Service immobilier du Palais de Justice
M. GAZON, Chargé d'opération
783 000 € HT + 428 500 € HT
500 m²+ 150 m²

2002-2004

COUR D'APPEL DE NANCY (54)

Réhabilitation de l'Hôtel des Pages et de l'Hôtel de Beauveau-Craon et restructuration des services de la Cour d'Appel de Nancy.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère de la Justice / Antenne Régionale de l'Équipement
M. KUNTZ, Directeur Antenne Régionale
8,5 M€ TTC travaux
5 600 m² SU programme

1999

ÉCOLE NATIONALE DE L'ADMINISTRATION PÉNITENTIAIRE (ÉNAP) À AGEN (46)

Rénovation de l'École Nationale d'Administration Pénitentiaire. Foyer des élèves (Château de Trenque).

Maître d'ouvrage
Surfaces

Ministère de la Justice / DGPPE
800 m²

1998

TRIBUNAL D'INSTANCE ET TRIBUNAL DES ENFANTS DE TOULOUSE (31)

Relogement des deux juridictions.

Maître d'ouvrage
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère de la Justice / DGPPE
M. BOZONNET
3,5 MF HT
2 050 m²

1997

TRIBUNAL D'INSTANCE, TRIBUNAL DE COMMERCE, CONSEIL DES PRUD'HOMMES DE MOULINS (03)

Déménagement dans le Palais d'Ansac des trois juridictions.

Maître d'ouvrage
Maître d'œuvre
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère de la Justice / DGPPE
M^{me} CHABÉ
C. BIZOUARD, F. PIN
22 MF HT travaux
2 038 m²

[...], etc.

Logements & résidences



2010-2012	RÉHABILITATION ET EXTENSION DES CENTRES UCPA DE PRALOGNAN-LA-VANOISE ET DE VALLOIRE (73) Étude de programmation fonctionnelle et technique en vue de la réhabilitation et de l'extension des centres UCPA.
Maître d'ouvrage	UCPA
Contact	M. Francis VAAS, Directeur immobilier et juridique
Surfaces	4 000 m ² + 4 000 m ²

2010-2012	RÉSIDENTE UNIVERSITAIRE JEAN-ZAY A ANTONY (92) Étude urbaine et de programmation fonctionnelle et technique en vue de la réhabilitation de la Résidence Universitaire Jean-Zay à Antony. Étude réalisée en cotraitance avec l'Atelier Méandre, architectes urbanistes.
Maître d'ouvrage	Communauté d'Agglomération des Hauts-de-Bièvre
Contact	M. SIFFREDI, Président de la Communauté d'Agglomération des Hauts de Bièvre M. CHARPENTIER, Chargé de mission
Architecte lauréat	ATELIERS JEAN NOUVEL
Montant de l'opération	24,4 M€ HT
Surfaces	11 400 m ² SDO

2006	CENTRE DE VACANCES RATP, VICQ-SUR-BREUILH (87) Extension et restructuration du Centre de Vacances pour Enfants de Bourdelas sur la commune de Vicq-sur-Breuilh, pour y accueillir une Unité d'Enfants de Maternelle (4/5 ans) (87).
Maître d'ouvrage	Comité Régie d'Entreprise de la RATP
Contact	M ^{me} BARILLEAU, Directrice
Montant de l'opération	2,64 M€ HT
Surfaces	3 115 m ² SHON

1998-1999	AMBASSADE DE FRANCE À ABUJA (NIGERIA) Construction de la résidence de l'Ambassadeur de France et d'un ensemble immobilier à Abuja – Nigeria.
Maître d'ouvrage	Ministère des Affaires Étrangères
Montant de l'opération	45 MF HT
Surfaces	5 000 m ² SHON

[...]

Etc.

Équipements sportifs



2022-2023
Étude en cours

REQUALIFICATION DU SITE SPORTIF ET DE LOISIRS DU DEVENS A BEAUSOLEIL (06)

Classement en niveau 3FFF du stade André Vanco, création d'un stade de niveau 3FFF, création d'un parking enterré de 500 places, construction d'un gymnase de type C, création d'équipement de loisirs, création de liaisons pédestres avec le Mont des Mules.

AMO analyse du site, préprogramme des besoins, scénarios d'aménagements, programme technique détaillé

Équipe Pi-conseil, mandataire, DA&DU, Agence Ferla, DGEOTEC, TINEETUDES, EAU&PERSPECTIVES, cotraitants
Maître d'ouvrage Ville de Beausoleil
Montant des travaux En cours
Surfaces En cours

2019-2020

CONSTRUCTION DU GYMNASE DU LYCÉE CISSON À TOULON (83)

Études de faisabilité sur terrain en restanques, préprogrammes et programmes technique et environnemental détaillé ;

Niveau de performance visé est le niveau E3C1 selon le label E+C-.

En collaboration avec SOWATT, SETEC-GLI

Maître d'ouvrage Région Sud – Direction des Lycées
Contact Bertrand Vidal
Montant des travaux 4,449 M€ HT travaux
Surfaces 1 698 m² utiles et reprise des plateaux sportifs extérieurs

2017-2019

GYMNASES DES LYCÉES CARNOT À CANNES (06), ESTIENNES-D'ORVES À NICE (06), DU GOLF DE SAINT-TROPEZ À GASSIN (83)

Etudes de faisabilité, préprogrammes et programmes technique et environnemental détaillé pour la restructuration des gymnases.

En collaboration avec SOWATT, SETEC-GLI

Maître d'ouvrage Région Sud – Direction des Lycées
Contact Bertrand Vidal
Montant des travaux Entre 1,3 et 2 M€ HT
Surfaces Entre 1 500 et 2 300 m²

2017-2018

GYMNASES DES LYCÉES CAMUS ET GALLIENI À FRÉJUS (83)

Etude de faisabilité, préprogramme et programme technique et environnemental détaillé pour la construction d'un gymnase pour les lycées. En collaboration avec SOWATT, SETEC-GLI.

Maître d'ouvrage Région Sud – Directions des Lycées
Contact Bertrand Vidal
Montant des travaux 4,186 M€ HT
Surfaces 1 888 m² utiles

2017-2018

SALLE MULTISPORTS À LIMEIL-BREVANNES (94)

Etude de faisabilité, préprogramme et programme technique détaillé pour la construction d'une salle multisports sur le plateau sportif Pironi. Etude réalisée en collaboration avec Rémi Doucet – HD architectes.

Maître d'ouvrage Ville de Limeil-Brévannes
Contact Philippe Llopis
Montant des travaux 1,3 M€ HT
Surfaces 1 265 m²

2017-2018

AUDIT ET PROGRAMMATION DES INSTALLATIONS SPORTIVES À LIMEIL-BREVANNES (94)

Audit des installations sportives de la ville, analyse des besoins et bilan prospectif (8 sites). Etude réalisée en collaboration avec Rémi Doucet – HD architectes.

Maître d'ouvrage Ville de Limeil-Brévannes
Contact Philippe Llopis
Surfaces 8 sites

Équipements sportifs



2017-2018

COMPLEXE SPORTIF DU FARIGOULIER À PERTUIS (84)

Mise en œuvre d'un projet métropolitain pour l'opération de modernisation du complexe sportif en bord de Durance à vocation sportive, touristique, culturelle et familiale (Rugby, football, tir à l'arc, stand de tir à balles, aéromodélisme, formations pilotage de drones, parcours de santé, pêche, vélocross, minibolides, motocross. - Analyse du site, préprogramme des besoins, scénarios de faisabilité, estimations financières investissement et exploitation, phasage – Programme technique détaillé.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant des travaux
Surfaces

Agence Hamelin, Paysagiste, AMO+, technique et économique, cotraitants -
Pays d'Aix / Ville de Pertuis
Alexis Petroff
9 M€
31 ha – constructions de tribunes, accueils et stands divers...

2015-2016

RÉALISATION DU CENTRE CULTUREL ET SPORTIF DU TERRITOIRE DE L'ALTA ROCCA (20)

Étude d'opportunité et de faisabilité avec concertation pour la réalisation d'un projet de territoire structurant (16 communes / 5 730 habitants) intégrant des modes d'accueil pour les besoins spécifiques des habitants, favorisant les activités en direction des jeunes, avec une attention particulière à l'égard des jeunes adolescents et développant une offre de loisir, culturelle et sportive adaptée tout au long de l'année.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant des travaux
Surfaces

Communauté de communes de l'Alta Rocca
PIERRE MARCELLES Président de la CCAR
VERONIQUE SANGES chargée d'opération
En cours
En cours

2012-2014

GYMNASE ET CRÈCHE À VILLEFRANCHE-SUR-MER (06)

Étude de faisabilité et programmation fonctionnelle et technique pour la construction d'un gymnase et d'une crèche (55 places) sur le nouveau quartier de l'Octroi à Villefranche-sur-Mer.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant des travaux
Surfaces

SIVOM de Villefranche-sur-Mer
Monsieur SARGENTI, directeur du SIVOM
7,54 M€ HT
2 800 m²

2009-2012

GYMNASE ET SALLE POLYVALENTE À VILLEFRANCHE-SUR-MER (06)

Création d'un Gymnase et d'une Salle Polyvalente sur un terrain situé avenue de La Barmassa à Villefranche-sur-Mer.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ville de Villefranche-sur-Mer
M^{me} BRUN, Directrice Générale des Services
8,18 M€ TTC
4 000 m² SHON

2000

LYCÉE FRANÇAIS DE ROME (ITALIE)

Construction du Lycée et de ses équipements sportifs.

Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

Ministère des Affaires Étrangères
M. VALLECILLO, Chargé d'opération
0.93 MF HT
1 500 m²

[...]

Etc.

Laboratoires



2017-2018 **PARIS SCIENCES ET LETTRES (PSL) CHIMIE PARIS TECH - CAMPUS CLAUDE BERNARD - OPÉRATION IMMOBILIÈRE 16 RUE CLAUDE-BERNARD À PARIS (75)**
Cadrage programmatique pour la création d'un campus intégrant : des locaux d'enseignement et des laboratoires de recherche pour PSL, Chimie Paris Tech, un Hôtel d'entreprises, une École de la Mode et des matières, des logements de chercheurs et de boursiers, des locaux communs - salles de conférences, espaces de réception, cafétéria, Learning center... - pour une opération de transformation immobilière d'un ensemble d'environ 27 000 m² avec extensions.
Étude menée en collaboration avec Architecture Patrick Mauger.

Maître d'ouvrage COGEDIM ENTREPRISE
Contact Henri de Waru
Surfaces 27 000 m²

2008 **LOCAUX PROVISOIRES SUR LE CAMPUS DE JUSSIEU (75)**
OPÉRATION EN CONCEPTION-RÉALISATION
Implantation dans l'enceinte du Campus de Jussieu d'un bâtiment provisoire préfabriqué destiné à recevoir des locaux administratifs et d'enseignement (bibliothèque, bureaux, salles de cours).

Maître d'ouvrage EPA JUSSIEU
Contact M. HENNICK, Ingénieur
Montant d l'opération 3 537 909 € HT (travaux + honoraires)
Surfaces 2 750 m² SHON

2007-2008 **LABORATOIRES DE CHIMIE À IVRY-SUR-SEINE (94)**
Restructuration de locaux pour le transfert de deux laboratoires de chimie de l'UFR 926 dans le cadre du désamiantage et de la mise en sécurité du campus de Jussieu.

Type de laboratoires transférés sur le site « Le Raphaël » à Ivry-sur-Seine
UMR 7609 LRS, réactivité de surface
UMR 7610 LCP : chimie des polymères

Maître d'ouvrage EPA JUSSIEU
Contact M. CLÉMENT, Ingénieur
Montant des travaux 3 000 000 € HT
Surfaces 4 000 m² DO restructurés

2007-2008 **LABORATOIRES DE CHIMIE SUR LE CAMPUS DE JUSSIEU (75)**
Restructuration de locaux pour le transfert d'un laboratoire de chimie de l'UFR 926 dans le cadre du désamiantage et de la mise en sécurité du Campus de Jussieu.
Type de laboratoire transféré à Cassan Bâtiment F sur le Campus de Jussieu :
Laboratoire de Recherches de Chimie UMR 7911 LCO (Laboratoire de Chimie Organique),
Plateforme de Travaux Pratiques de Chimie Inorganique, Plateforme de Travaux Pratiques de Chimie des Polymères, secrétariats pédagogiques.
Aménagement au RDC du Bâtiment 31 de locaux pour l'implantation de deux appareils de spectroscopie à Résonance Magnétique Nucléaire (RMN) de l'UMR 7611 (100 m²)

Maître d'ouvrage EPA JUSSIEU
Contact M. DERNIS, Ingénieur
Montant des travaux 2 000 000 € HT
Surfaces 2 078 m² SU restructurés dans Bâtiment F de Cassan

[...]

Etc.

Restauration



2022-2023
Étude en cours

CRÉATION D'EN BÂTIMENT À USAGE DE RESTAURANT SCOLAIRE ET LOCAUX ASSOCIATIFS À ROCBARON (83)

La ville de Rocbaron souhaite construire un bâtiment pour une cuisine centrale adaptée à la production induite d'une ferme maraîchère soit 1 200 repas /jour, les salles de restaurants de son école primaire qui accueille 659 élèves dans 25 classes et des locaux associatifs.

AMO pour Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération

VAD mandataire, DADU cotraitant
Ville de Rocbaron
Monsieur le maire de Rocbaron
En cours

2017-2021

RECONSTRUCTION DU LYCÉE PROFESSIONNEL ET TECHNOLOGIQUE (hôtellerie, restauration – tourisme avec Internat) GOLF-HÔTEL À HYÈRES (83)

Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO concours Certification environnementale NFHQE Bâtiments tertiaires avec certification par Certivea

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération

SOWATT-SETEC GLI
Région Sud - Direction des Lycées
Nicolas Cottarel, chargé d'opération
32 M€ HT Travaux

2015-2019

RESTRUCTURATION / EXTENSION DU LYCÉE HÔTELIER PAUL-AUGIER À NICE (06)

Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre et suivi des études pour la restructuration du Lycée.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération
Surfaces

DA&DU mandataire,
SOWATT, Sophie GENTIL cotraitant HQE, GLIngénierie, BET et économie de la construction, CC,
BET restauration - hôtellerie
Région Sud - Direction des Lycées
Catherine CHARZAT, chargée d'opération
20 M€ HT
28 700 m²

2007-2013

CENTRE MUNICIPAL DE SANTÉ DE LA COURNEUVE ET RESTAURANT ADMINISTRATIF (93)

Mission 1 : Restructuration et extension du Centre Municipal de Santé. Démarche HQE.
Mission 2 : Étude de faisabilité et programmation fonctionnelle, technique et environnementale pour la construction du CMS, d'un restaurant administratif (200 couverts) et d'un parking, avenue Victor-Hugo, le long du futur mail en centre-ville.

Cotraitants
Maître d'ouvrage
Contact
Montant de l'opération

MEANDRE, démarche HQE
MAURICE GRUNBERG, Ingénieur, économiste
Ville de La Courneuve
Marion JADAND, architecte chef du service bâtiment
Mission 1 : 5.58 M€TDC
Mission 2 : 7.60 M€TDC

Surfaces

Mission 1 : 2 435 m² SHON
Mission 2 : 3 600 m² SHON

[...]

Etc.

Enseignement primaire & secondaire



2022-2023
Étude en cours

RÉAMÉNAGEMENT DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE BEAULIEU-SUR-MER (06)

La commune de Beaulieu-sur-Mer souhaite réaménager le site de l'école élémentaire, 17 boulevard Déroulède pour :
L'accueil d'environ 200 enfants de niveau Élémentaire
la crèche municipale déplacée
la médiathèque - ludothèque
un parc de stationnement enterré
une cuisine centrale dédiée à la crèche et aux écoles élémentaire et maternelle.
AMO pour la définition des besoins et l'analyse de la faisabilité, le programme technique détaillé, le choix du MOE, et le suivi des études de MOE

Cotraitants DA&DU mandataire
Maître d'ouvrage Ville de Beaulieu sur mer
Contact Monsieur le maire de Beaulieu-sur-Mer
Montant de l'opération En cours
Surfaces 2 450 m² SP

2019-2021

RESTRUCTURATION DES ECOLES PRIMAIRES BOUQUERIE ET MISTRAL A AVIGNON (84)

Sites patrimoniaux en secteur PSMV d'Avignon, bâtiments partiellement classés MH
École Bouquerie : 15 classes + 7 logements + Chapelle Classée MH / Ecole Mistral : 7 classes + associations
Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental.
AMO pour le choix du MOE, et le suivi des études de MOE

Cotraitants Pi conseil
Maître d'ouvrage Ville d'Avignon
Contact Samuel Damour, directeur architecture et bâtiment
Montant de l'opération 13,3 M€ HT travaux pour les deux écoles
Surfaces 3 200 m² SP + 2 516 m² SP

2017-2021

RECONSTRUCTION DU LYCÉE PROFESSIONNEL ET TECHNOLOGIQUE (hôtellerie, restauration – tourisme avec Internat) GOLF-HÔTEL À HYÈRES (83)

Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO concours
Certification environnementale NFHQE Bâtiments tertiaires avec certification par Certivea

Cotraitants SOWATT-SETEC GLI
Maître d'ouvrage Région Sud - Direction des Lycées
Contact Nicolas Cottarel, chargé d'opération
Montant de l'opération 32 M€ HT Travaux
Surfaces 11 264 m² SU + 7 946 m² activités extérieures m²

2019-2021

RÉNOVATION DU LYCÉE BEAUSSIER A LA SEYNE-SUR-MER (83)

Analyse urbaine, étude de gestion des flux, étude de faisabilité, phasage et formalisation du schéma directeur pour la rénovation / extension du Lycée.
Préprogramme fonctionnel et technique

Cotraitants SOWATT
Maître d'ouvrage Région Sud - Direction des Lycées
Contact Bertrand Vidal
Montant de l'opération 7.398 M€ HT Travaux
Surfaces 11 753 m²

2017-2018

CITE MIXTE DU VAR (83)

Études d'opportunité sur 3 sites d'implantation dans le Var sur les communes de Gonfaron, le Cannet des Maures et le Luc

Cotraitants SOWATT
Maître d'ouvrage Région Sud
Contact Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Montant de l'opération -
Surfaces

Enseignement primaire & secondaire



2016-2019	RESTRUCTURATION / EXTENSION DU LYCÉE HÔTELIER PAUL-AUGIER À NICE (06) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre et suivi des études pour la restructuration du Lycée.
Cotraitants	DA&DU mandataire, SOWATT, Sophie GENTIL cotraitant HQE, GLIngénierie, BET et économie de la construction, CEC, BET restauration - hôtellerie.
Maître d'ouvrage	Région Sud - Direction des Lycées
Maître d'œuvre	Cabanne architecte
Contact	Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Montant de l'opération	21 M€
Surfaces	28 700 m ²
<hr/>	
2017-2018	GRUPE SCOLAIRE À LA GARENNE-COLOMBES (92) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, suivi des études de MOE. Le projet de rénovation/ extension du groupe scolaire JJ Rousseau est inscrit dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine de la ville, ZUS Fossés-Jean / Gare du Stade. Il s'agit de la restructuration /extension du groupe scolaire Jean-Jacques Rousseau, constitué d'une école élémentaire de 16 classes et d'une école maternelle de 5 classes passant à 7 classes. Projet en site occupé. Secteur PPRI zone d'aléas forts. Démarche "Haute Qualité Environnementale" sans certification. Objectif de performance énergétique : niveau label Effinergie Rénovation pour l'existant restructuré et niveau Effinergie+ pour l'extension.
Cotraitants	ADSC
Maître d'ouvrage	Ville de Colombes
Contact	Régis De Taillandier
Montant de l'opération	8,5 M€ HT travaux
Surfaces	4 500 m ²
<hr/>	
2017-2018	INSTITUTION SAINTE-MARIE LES MARISTES À LA-SEYNE-SUR-MER (83) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental.
Cotraitants	AMO+ Eric Fournier
Maître d'ouvrage	Institution Sainte Marie les Maristes
Contact	
Surfaces	8 700 m ²
<hr/>	
2017-2018	RESTRUCTURATION DU LYCÉE RAYNOUARD À BRIGNOLES (83) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental.
Maître d'ouvrage	Région Sud - Direction des Lycées
Contact	Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Montant de l'opération	-
Surfaces	1 453 m ²
<hr/>	
2017-2018	RESTRUCTURATION DU LYCÉE MASSENA À NICE (06) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental.
Cotraitants	-
Maître d'ouvrage	Région Sud - Direction des Lycées
Contact	Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Surfaces	18 027 m ²
<hr/>	
2016-2018	RESTRUCTURATION DU LYCÉE PROFESSIONNEL VAUBAN À NICE (06) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre et suivi des études pour la restructuration du Lycée professionnel intégrant un internat.
Cotraitants	DA&DU mandataire, SOWATT, Sophie GENTIL cotraitant HQE, GLIngénierie, BET et économie de la construction
Maître d'ouvrage	Région Sud - Direction des Lycées
Contact	Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Montant de l'opération	5 M€ travaux
Surfaces	13 427 m ²

Enseignement primaire & secondaire



2016-2018	RESTRUCTURATION DU LYCÉE PROFESSIONNEL HUTINEL À CANNES (06) Étude de faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre et suivi des études pour la restructuration du Lycée professionnel.
Cotraitants	DA&DU mandataire, SOWATT, Sophie GENTIL cotraitant HQE, GLIngénierie, BET et économie de la construction,.
Maître d'ouvrage	Région Sud - Direction des Lycées
Contact	Catherine CHARZAT, chargée d'opération
Montant de l'opération	-
Surfaces	18 629 m ²

2016-2017	RESTRUCTURATION DE 20 COLLÈGES POUR LE DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS (93) Accord cadre d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour les opérations liées au plan exceptionnel d'investissement 2015/2020 : assistance technique, fonctionnelle, de maintenance à la conduite de projet, à la gestion et à l'exploitation. 2 lots intégrant chacun 10 collèges. Étude menée en collaboration avec SATO et associés.
Cotraitants	SATO et associés BET, mandataire, DA&DU cotraitant
Maître d'ouvrage	Département de Seine-Saint-Denis
Contact	Jérôme HOUDIN, cellule maintenance
Montant de l'opération	-
Surfaces	20 collèges

2015-2016	RECONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE SAINTE-GENEVIÈVE À AUXERRE (89) Étude de programmation urbaine, fonctionnelle et technique pour la restructuration (réhabilitation et/ou déconstruction/ reconstruction) de 2 groupes scolaires avec école maternelle (9 classes) et école élémentaire (13 classes), centre de loisirs (130 enfants; halte-garderie (20 enfants), services transversaux (centre social, annexe mairie, bibliothèque, soutien scolaire. L'opération intervient dans le contexte de rénovation urbaine du quartier Sainte-Geneviève.
Maître d'ouvrage	Ville d'Auxerre
Contact	M ^{me} DOIX, responsable d'opération, Direction des bâtiments
Montant de l'opération	8,4 / 9,3/ 9,5 M€ HT travaux selon les scénarios
Surfaces	entre 4 500 et 5 800 m ² SHON selon les scénarios

2015-2017	RESTRUCTURATION / EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE JEAN-JACQUES ROUSSEAU À COLOMBES (95) Étude urbaine à mener sur le périmètre du Projet de Rénovation Urbaine (PRU) du quartier Fosses Jean / Gare du Stade. École maternelle (5 classes) et école élémentaire (15 classes). Diagnostic, préprogramme et faisabilité, programme fonctionnel, technique et environnemental, AMO sélection architecte et suivi des études MOE.
Cotraitants	DA&DU avec ADSC – Sonia CORTESE, architecte –, cotraitant pour les aspects ingénierie environnementale (sans certification mais basée sur le référentiel Certivéa)
Maître d'ouvrage	Ville de Colombes
Contact	Péroline MILLET, chargée d'opération
Montant de l'opération	8,5 M€ HT de travaux
Surfaces	28 700 m ²

[...]

Etc.

Équipements techniques



2021-2023

Étude en cours

CONSTRUCTION D'UN PARKING SILO DE 700 PLACES À TOULON

Dans le cadre de la requalification urbaine des friches de Toulon, la Métropole Toulon Provence Méditerranée engage de grands projets urbains en bordure de ses voies ferrées.

Le site de la Loubière fait l'objet d'une opération d'ensemble, menée par l'aménageur Var Aménagement Développement, concessionnaire de la Ville de Toulon.

L'étude porte sur la programmation d'un parking silo - lot 2 - encadré par 2 immeubles tertiaires et par le futur Parc de la Loubière au Nord. Le parking silo intégrera 700 places intégrant des accès et un fonctionnement propre aux usagers des ouvrages qu'ils relèvent du public en RDC (78 places au minimum) ou des usagers des activités tertiaires (pour les étages supérieurs) implantés à proximité de l'ouvrage.

Objectif de labélisation QDM bronze.

Cotraitants

-

Maître d'ouvrage

Var Aménagement Développement – Toulon Métropole Méditerranée

Contact

Monsieur Jérôme Chabert VAD

Montant de l'opération

7.9 € HT travaux

Surfaces

700 places

2019-2021

STATION DE POMPAGE DU VIGUEIRAT (30)

Extension et réaménagement de locaux du personnel dans la station de pompage du Vigueirat à Arles. Bâtiment construit en 1972 par A. Perret architecte.

Analyse de site et diagnostic environnemental / Analyse des besoins fonctionnels / scénarios d'aménagement / Estimations financières / Phasage / programme technique détaillé / AMO désignation du MOE / Suivi des études de MOE

Cotraitants

-

Maître d'ouvrage

Grand Port de Marseille

Contact

Monsieur J.R. Sanchez, directeur des services techniques

Montant de l'opération

582 270 € HT travaux

Surfaces

300 m² SU

2018-2019

FERME AGRO-ÉCOLOGIQUE À BRÉTIGNY-SUR-ORGE (91)

L'Association Fermes d'Avenir a le projet de réaliser une ferme agro-écologique de 65 ha à 20 km au sud de Paris en partenariat avec la Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne qui est propriétaire du foncier.

Mission de programmation : étude de faisabilité et programme technique détaillé pour la réalisation de bâtiments d'exploitation (matériels et produits, stockage de la production maraichères, étable, unité de transformation laitière, miellerie), de formation, boutique, restaurant et boulangerie, de vie commune et de logement d'exploitants.

Mandataire

DA&DU, avec ADSC architecte

Maître d'ouvrage

Fermes d'Avenir, Cœur d'Essonne Agglomération

Contact

Marie Le Mélédo, Fermes d'Avenir

Montant de l'opération

3,1 M€ HT bâtiment + VRD

Surfaces

3 400 m² bâtis

2016-2017

PORT DE SAUMATY À MARSEILLE (13)

Étude de faisabilité et programme fonctionnel et technique en vue de la restructuration des activités de Pêche et de Mareyage sur la zone Nord-Ouest du port de Saumaty à Marseille

Cotraitants

AMO+, SODEPORTS, GEM cotraitants

Maître d'ouvrage

METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE - SOLEAM

Contact

Charles André, SOLEAM

Montant de l'opération

8,4 M€ travaux

Surfaces

Terre-plein : 15 000m² / 20 000 m² de plan d'eau / 200ml de quai / 6 203 m² utiles restructurées et bâties

[...]

Etc.